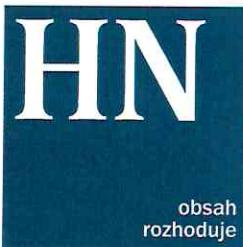


# TIPY, AKO NEPRÍST O SVOJ LES

## 6 UŽITOČNÝCH RÁD, AKO SI OCHRÁNIŤ MAJETOK

HN EXPERT | 13.5.16



# HOSPODÁRSKE NOVINY

www.hnonline.sk  
vydáva MAFRA Slovakia, a. s.  
streda 3. mája 2017, číslo 84, \*\*

## Mali pribrzdíť zadlžovanie, banky aj tak hlásia rast

**FINANCIE** | Prísnejšie pravidlá na hypotéky sa v marci ešte úplne neprejavili. Objemy úverov vo finančných domoch rástli.

**Marek Turňa**  
marek.turna@mafraslovakia.sk

**Bratislava** – Prísnejšie pravidlá na poskytovanie hypoték „hladí“ Slovákov po nových úveroch na bývanie nezastavili. Už od marca sú kritériá ziskania hypotéky fašie – no čerstvé čísla o tom nesvedčia. Podľa Národnnej banky

Slovenska si našinci na nové domy či byty práve v marci požičali rekordné vela. Až 791 miliónov eur – čo je medziročne o 9,5 percenta viac.

Dopisy potvrdzujú aj samotné banky. „V marci sme zaznamenali ako dvojtretinový medziročný nárast objemu nových úverov na bývanie,“ tvrdí Marta Česnaková, hovorkyňa Slovenskej sporiteľne.

Na medzimesačných číslach banári vykázali nárast od päť percent do 35 percent.

Finančné domy sa pritom práve od začiatku tretieho mesiaca pozerajú viac – a prísnejším okom – na to, aký príjem má žiadateľ. Znížuje sa tiež percento hodnoty nehnuteľnosti, ktoré sú ochotné prejanať. Za pozitívnymi výsledkami je niekoľko faktorov, napríklad po-

**791**

miliónov eur požičali banky na bývanie v marci tohto roka.

litika Európskej centrálnej banky, ktorá najmenej do konca roka neplánuje zdražiť lacné peniaze. Poskytuje našim bankám priestor na držanie nízkych úrokových sadzieb, často až pod jedným percentom. Druhým faktorom je pomaly nábeh prísnejších pravidiel na úverovanie, ktoré ešte nestihli stopercenty „zasiahnuť“ marcové čísla. „Štatistika NBS zachytáva

práve reálne poskytnutá a čerpané hypotéky, ktoré boli vo veľkej väčšine schválené ešte pred platnosťou nových pravidiel,“ vysvetľuje Stanislav Pánis, analytik J&T Banky. Finančné domy plní silu prísnejších opatrení NBS počítia až v lete tohto roka, keď sa začne čerpacia úverov schválených v marci.

Viac na strane 2, Úverový očias...

**Sobotka  
namiesto  
Babiša odvolal  
celú vládu**

Praha – Český premiér Bohuslav Sobotka sa rozholol svoj súboj s ministrom financií Andrejom Babišom vyniesť radične. Namiesto toho, aby odvolal Babiša, od ktorého žiadal vysvetlenie kauzy s dlhospismi, podal demisiu sám, a tým povolil celú vládu. „Je to problém, ktorý ohrozuje dôveru vo vládu a v celú politiku. Nie je jasné, či nezneužil korunové dlhospisy a nepodvádzal na danách,“ povedal Sobotka. Na jeho výjadrenie osto reagoval samotný Babiš: „Pán premiér šokoval, poškodil prácu celej vlády. Jej činnosť však pán premiér poškodzoval systematicky a teraz to dorazi.“

Viac na strane 5, Sobotka...

SNÍMKA: TASR/P. D. JOSEK



1 USD	1,092	-0,002	↓
1 CZK	26,893	-0,029	↓
1 PLN	4,209	-0,014	↓
1 HUF	312,200	-0,180	↓
1 GBP	0,845	0,001	↑

**Predplatné**  
tel.: 02 48 238 238  
email: predplatne@mafraslovakia.sk  
www.hnonline.sk/predplatne

cena 0,85 EUR / predplatné 0,806 EUR



### INVESTÍCIA

## Poórova fabrika v Srbsku pohorela na štátnej zákazke

### ZISTENIE HN

Trnava – Trnavský veľkopodnikárik Vladimír Poór sa popokon investičného do srbskej vagónky Goša FSV. Závod v Šmederevskej Palanke mu každoročne generuje veľké straty, keďže mu nevyšla štátna zákazka pre štátne srbské železnice a štrajkujú tam zamestnanci.

Majiteľ z Trnavy sa napokon strelačovej vagónky zbavil predajom cypernej firme Lisnart Holdings. Zdroj HN z prostredia spoločnosti Goša FSV, ktorý nechce byť menovaný, tvrdí, že za

schránkom z daňového raja stojí ľudí blízkii Vladimíroví Poórovi. „Srbský projekt bol neúspešný a predali sme ho prvému možnému záujemcovi. Naša strata predstavuje 20 miliónov eur,“ hovorí pre HN Poór, predsedajúci predstavenstva ŽOS Trnava.

Zdroj HN situáciu okolo obchodnej transakcie vysvetľuje tak, že

prevodom akcii podniku na spríaznenú cyperkú schránku Lisnart si majú pôvodnú vlastníctvo Goše nepriame ponechať plnú kontrolu nad závodom, a to i v prípade rozpredaja jeho majetku v konkurze. Papierovými akcionármi Lisnart Holdings má byť údajne trojica Slovákov – Ladislav Bižík, Ján Butkovský a Igor Kiška. Aké plány záchrany pre krachujúce železničné opravovny v Srbsku pripravujú, nie je známe. (MN)

Viac na strane 10, Krachujúca...

### VOĽBY VO FRANCÚZSKU

## Francúz z Kremnice: Za rast Le Penovej môže EÚ

Bratislava – Za raketový rast popularity šéfky populistickej Národného frontu Marine Le Penovej sa pričinila svoju politikou aj Európska únia. Pričiarka Le Penová už tuto nedelu zviedie s bývalým ministrom Emmanuelem Macronom súboj v druhom kole volieb o kreslo francúzskeho prezidenta. „Le Penovej pomohli predovšetkým témky ako imigranti,“ povedal v rozhovore pre HN Alexander Koplewsky, francúzsky šéfkuchár žijúci na Slovensku. Výsledok prvého kola, v ktorom postúpila do finále práve Le Penová, sa podľa Koplewského dal očakávať. „Dúfal som, že udaloť ako brexit pomôže EÚ otvoriť oči a zaviažu ju na zmenu. Na miesto toho sme videli arogančiu technokratov z Európskej komisie a veľkých krajín EÚ, ktorí namiesťa vlastnej sebakritiky venovali viač času predpovediam budúcich problémov Británie,“ doplnil Francúz, ktorý v Kremnici viedie reštauráciu Ille de Ré. (NP)

Viac na strane 12, Le Penovej...

